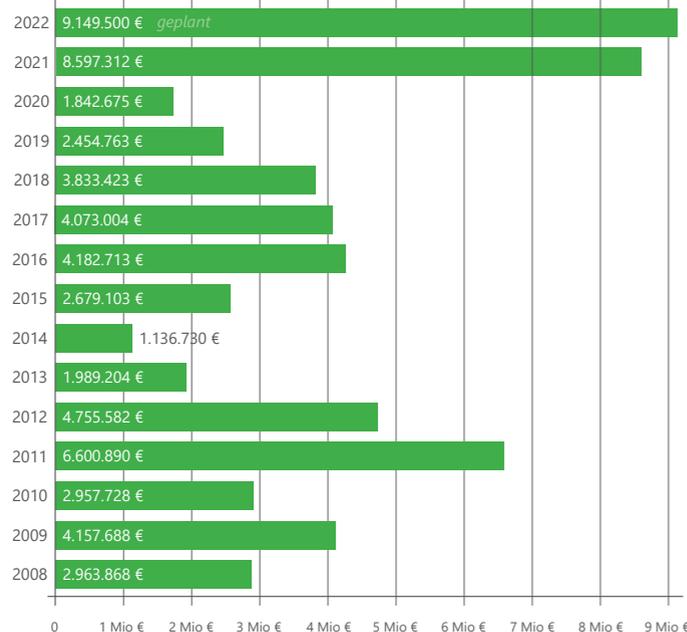


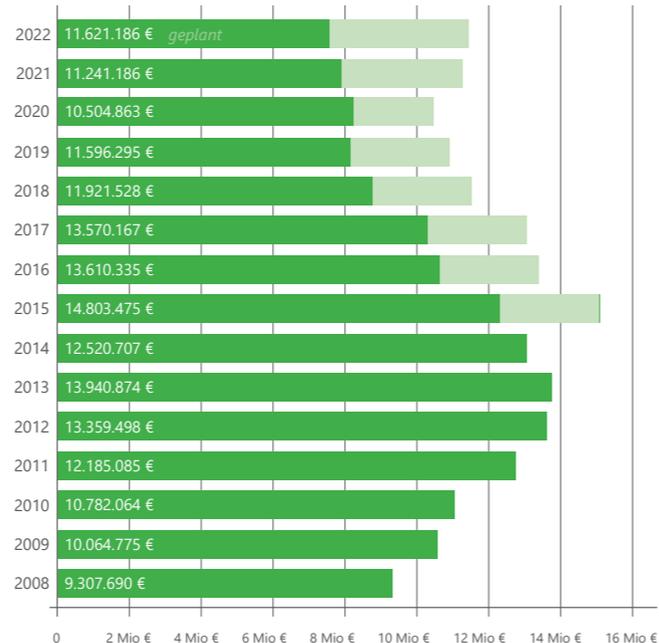
## Investitionen

Gesamtsumme bis 2021: 52.224.683 €



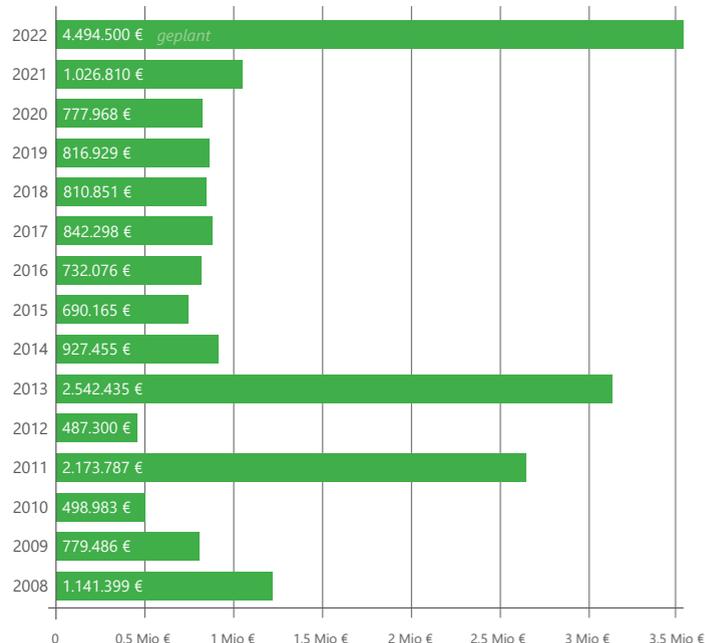
## Verbindlichkeiten

Stand 2021 ■ = Vorfinanzierung Wasser/Abwasser, Zins und Tilgung über Gebühren



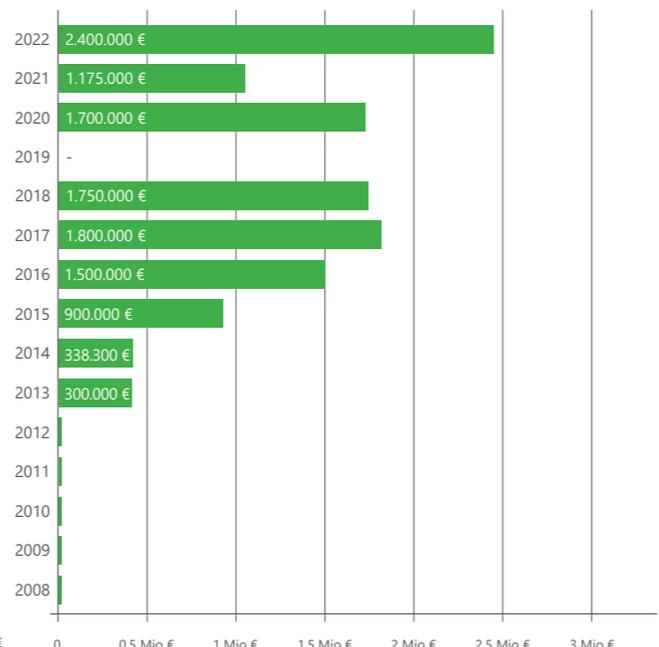
## Fördergelder

Gesamtsumme bis 2021: 14.247.942 €



## Stabilisierungshilfen

Gesamtsumme bis 2021: 9.463.300 €



Liebe Mitbürgerinnen und liebe Mitbürger,

die Menschen befreien sich langsam vom Gedanken an Corona. Für eine Spaltung der Gesellschaft war die Pandemie allerdings genau das richtige Instrument. Die Folgen in allen Bereichen werden noch Jahre zu spüren sein.



Preisentwicklungen im Bereich der kommunalen, aber auch der privaten Investitionen werden uns noch lange beschäftigen. Die Ergebnisse der Bündelausschreibung Strom führen zu einer Vervielfachung der Kosten für Strom, auch im kommunalen Bereich. Das wird sich bei Wasser- und Abwasserabrechnung entsprechend bemerkbar machen und zu Gebührenerhöhungen führen. Die Wasserversorgung und die Abwasserentsorgung sind sogenannte kostenrechnende Einrichtungen. Spätestens hier kommen die für alle stark ansteigenden Energiepreise auch beim Bürger an. Folglich müssen auch die Bewirtschaftungskosten für kommunale Einrichtungen neu kalkuliert werden.

Jeder von uns wird sich auf Veränderungen in allen gesellschaftlichen Bereichen einstellen müssen.

Trotz aller Herausforderungen, die es in 2023 zu meistern gilt, wünsche ich Ihnen und Ihren Familien Zuversicht, Schaffenskraft und Zusammenhalt!

*Ihr Klaus Wittmann*



# 2022





## 2022 ERFOLGREICH ABGESCHLOSSEN

Die Entwicklung des Baugebietes „Brunnenwiese“ ist erfolgreich beendet. Sämtliche Häuser wurden inzwischen gebaut. Weiterhin ist der Neubau der fünfgruppigen Kita in der Au 22 abgeschlossen. Die Abwasserbeseitigung Ölschnitztal findet ebenfalls Ende dieses Jahres ihren Abschluss. Dann werden Abwässer nach Bayreuth gepumpt.



Hier fördert das Bayerische Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz den Anschluss des EZG Kläranlage Neunkirchen am Main an die Abwasseranlage Bayreuth

Bauherr: Markt Weidenberg  
Rathausplatz 1 | 95466 Weidenberg  
Tel.: 09278/977-0 | www.weidenberg.de

Baufachliche Prüfung Wasserwirtschaftsamt Hof

Objektplanung, Bauoberleitung Ingenieurbüro Miller  
Kieslingstraße 78  
90491 Nürnberg  
Tel.: 091-1-51990-0 | www.ibmiller.de

AS-BAU Hof GmbH | Steilzenhofstraße 28 | 95032 Hof

WALTER BAUER GmbH & Co. KG | Industriestraße 1 | 93486 Runding

Kästner Ingenieure GmbH | Obere Kanalstraße 12 | 90429 Nürnberg

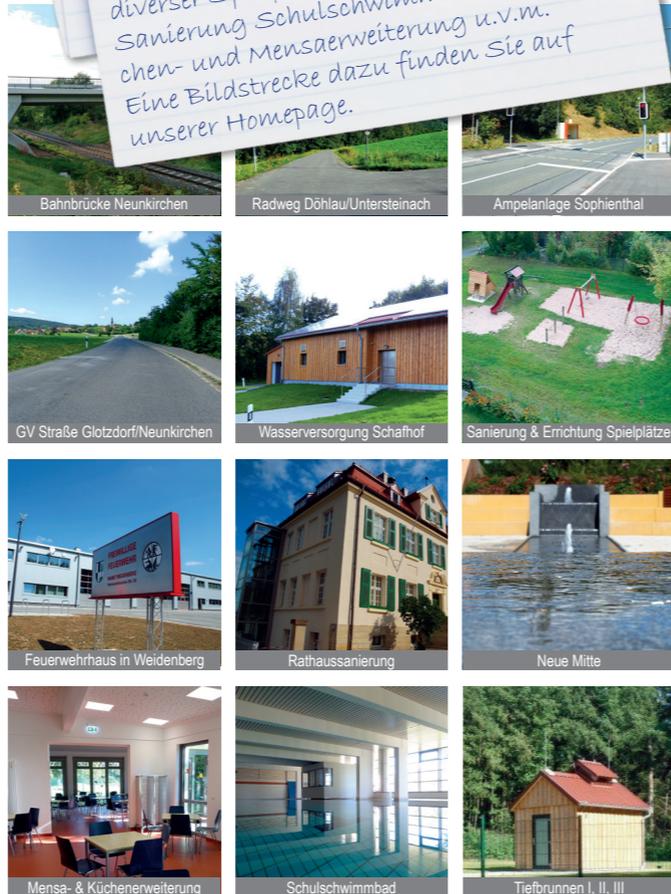
# ERLEDIGT

!!! Wichtige Investitionen:

In den vergangenen Jahren konnten erfolgreich umgesetzt werden:

- + Feuerwehrhaus Weidenberg + achtgruppige Kita in der Au 21 + Bahnbrücken in Stockau und Neunkirchen + Neue Mitte in Weidenberg + Ertüchtigung der Wasserversorgung (Sanierungsmaßnahmen an Brunnen und Hochbehältern) + Hochwasserfreilegung Weidig + umfangreiche Straßensanierungen + Sanierung Dreifachturnhalle + Rathaussanierung + Radwegebau + Errichtung bzw. Sanierung diverser Spielplätze, Baulanderschließung, Sanierung Schulschwimmbad und Küchen- und Mensaerweiterung u.v.m.

Eine Bildstrecke dazu finden Sie auf unserer Homepage.



Bahnbrücke Neunkirchen

Radweg Döhlau/Untersteinach

Ampelanlage Sophienthal



GV Straße Glotzdorf/Neunkirchen



Wasserversorgung Schafhof



Sanierung & Errichtung Spielplätze



Feuerwehrhaus in Weidenberg



Rathaussanierung



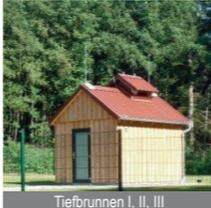
Neue Mitte



Mensa- & Küchenerweiterung



Schulschwimmbad



Tiefbrunnen I, II, III

## AKTUELL 2022/23

### FLURNEUORDNUNG LESSAU-LANKENDORF



Hier sind Fortschritte erkennbar. Sedimentbecken wurden errichtet, Straßen gebaut.

### GEWERBEGEBIET GÖRSCHNITZ

Das laufende Aufstellungsverfahren für einen Bebauungsplan liefert die Grundlage für eine Unternehmenssiedlung der Lechner-Group. Schwerpunkt wird die Herstellung von Betonfertigteilen in Modulbauweise sein. Bis 2024 sollen 120 Arbeitsplätze entstehen.



### BAUGEBIET AHORNSTRASSE

Das Bauleitplanverfahren ist abgeschlossen. Es sollen 11 Bauplätze für eine Einzelhausbebauung und zwei Grundstücke für ein Doppelhaus entstehen, wobei der Markt Weidenberg wiederum Grundstücksverkäufer der Parzellen sein wird. Ein Investor errichtet zudem im BPlanbereich drei Mehrfamilienhäuser.



MITTELFRISTIG IN PLANUNG SIND

#### FEUERSCHUTZ/ TECHN. HILFELEISTUNG

Die Erschließungsplanung läuft. Das Bauleitplanverfahren ist bereits abgeschlossen. Die Gründung der Feuerwehr Steinachtal ist zukunftsweisend. Eine starke Truppe ist in stetiger Entwicklung.



#### BAUGEBIET NEUNKIRCHEN a.M.

Eine Gemeinde muss sich stetig weiterentwickeln. Da gehört auch die Schaffung von Bauland dazu. Stillstand bedeutet Rückschritt. Ein Aufstellungsbeschluss für ein neues Baugebiet in Neunkirchen wurde gefasst. Die öffentliche Auslegung folgt.



#### ISEK – Innerstädtisches Entwicklungskonzept

Das uns begleitende Büro ags München wird uns in nächster Zeit von den erarbeiteten Ergebnissen unterrichten. Die Öffentlichkeit wird informiert.

#### Unsere Marktgemeinderäte

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| 2. BGM Günter Dörfler     | Christa Reinert-Heinz  |
| 3. BGM Matthias Böhner    | Dr. Martin Siebentritt |
| BGMStv. Georg Raps        | Christian Söllner      |
| Dr. Cornelia Angerer-Daum | Gerhard Steininger     |
| Benjamin Eismann          | Sonja Wolfring         |
| Wolfgang Hagen            | Klaus Trautner         |
| Prof. Dr. Hermann Hiery   | Irene von der Weth     |
| Martin Lochmüller         | Jürgen Raab            |
| Martina Meyer-Gollwitzer  | Thomas Wolfrath        |
| Marco Regber              | Erwin Wutschka         |
- Ortssprecher: Reinhold Dressendörfer & André Fischer